CHENG YU TUNG EAST ASIAN LIBRARY
University of Toronto Library
130 St. George Street
8th Floor
Toronto, Ontario, Canada M5S 1A5

MAY - 4 2015

RICHARD CHARLES LEE
CANADA HONG KONG LIBRARY

世界日報 WORLD JOURNAL

www.worldjournal.com
epaper.worldjournal.com

中華民國一〇四年/2015年4月1日 星期三
WEDNESDAY, APRIL 1, 2015
農曆乙未年二月十三日

13674
50¢ PER COPY

每份只售 50¢ 限大多倫多地區

出版者：世界日報社 地址：7755 Warden Avenue,Unit 9 Markham, ON. Canada L3R 0N3
業務部：(416)778-0888 FAX:(416)778-1037 編輯部：(416)778-0889 FAX:(416)778-4899
訂報專線：(416)778-0888 Ext.247
Pub Mail Agreement. NO.40050401 ALL RIGHTS RESERVED

天網鎖定高嚴賈曉霞曾偉薄瓜瓜

中國反腐第二戰場 海外追逃追贓 瞄準四大目標

中國新聞組／綜合31日電

中共中紀委上周發起的海外追逃追贓「天網」行動，海外媒體熱傳指向四大目標人物，包括外逃最高級別貪官、藏匿澳洲12年的前雲南省委書記高嚴；傳逃到加拿大的前中共政治局常委周永康小姨子賈曉霞；匿藏澳洲的前國家副主席曾慶紅之子曾偉；滯留美國的前重慶市委書記薄熙來之子薄瓜瓜。

公安部將於本月起組織開展「獵狐2015」專項行動，作為「天網」行動一部分，重點對象是外逃貪官，去年「獵狐」行動共拘捕超過500人。

據香港「東方日報」報導，中紀委主導的「獵狐行動」於去年7月啟動後，被視為反腐「第二戰場」。該行動的真正意圖不是「拍蒼蠅」，而是瞄準「大老虎」，行動的四大目標為高嚴、賈曉霞、曾偉和薄瓜瓜。

報導指，前雲南省委書記、前國家電力公司黨組書記高嚴，是迄今為止外逃海外最高級別的貪官，2002年潛逃澳洲，被視作前總理李鵬身邊紅人。

賈曉霞在其姐賈曉燁成為周永康的妻子後，便成了中石油加拿大分公司首席代表，她2006年初移民到加拿大並改名，掌管周家海外資金達百億美元。自去年周永康被立案審查後，她很快人間蒸發。

報導還說，曾慶紅的兒子曾偉，2007年涉及一宗侵吞國企逾百億美元資產醜聞後，與其妻移民澳洲，2008年因在雪梨(悉尼)斥巨資購買豪宅而暴露行蹤。

此外，薄瓜瓜的國籍至今依然是謎，目前他住在美國紐約。而薄熙來夫妻曾經被指向海外轉移非法資金達380億元人民幣(約合61億5000萬美元)，還通過薄瓜瓜在海外洗錢。

相關報導見A3

投資移民取消 中國申請人疑遭中介捲款

廣州最少200家庭受害 逾800萬申請費被吞

【溫哥華訊】

聯邦移民部一刀切取消投資移民項目後，已退還申請人的申請費，但中國有部分移民中介公司迄今仍沒有將退款交還申請人，甚至「人去樓空」，單在廣州就最少有200個家庭成為受害者。

據「世界日報」記者獲悉，廣州「鷹宏移民公司」去年底突然「人去樓空」，負責人及有關職員不知所終，據悉這家公司的加拿大投資移民項目，估計涉及200個申請家庭，金額高達4000萬元人民幣(約820萬加元)；由於該公司突然「蒸發」，使得在英國投資移民項目也有40個富戶家庭也受波及，同樣涉及4000多萬元人民幣。除了「鷹宏」外，廣東省另有兩家移民顧問公司同樣出現情況。

目前，除了警方已介入調查外，移民顧問公司的監管機構「廣東省因私出入境移民協會」，上周五已撤銷這三家公司的會籍。

按照加拿大舊有的投資移民項目，申請人必須投資80萬加元，等同「借給」加拿大政府80萬加元的5年期零息貸款，申請人也可申請銀行貸款，一次性支付22萬元加元，作為貸款80萬加元的5年期利息。

據瞭解，移民中介公司若成功推薦一位聯邦投資移民申請者，可獲得最少5萬元作為回佣（即提成），假如申請預先支付22萬加元，這些中介公司更可獲8至10萬元回佣，至於協助申請省提名計畫則沒有回佣，只能收取1萬元左右的手續費。

問題在於聯邦移民部處理有關申請費時，積壓時間長達數年，移民顧問已預先收到了回佣。由於投資移民項目取消，所有款項必須退回，但已支付的回佣根本不可能追回，最終由移民顧問公司承擔退回給申請人，然而有些顧問公司索性一走了之。

遭一刀切的投資移民項目，申請人數達6萬6000人，當中來自中國的高達4萬7000人，其中涉及的金額自然非常龐大，不是一般移民顧問公司可以承擔。

另外，「廣東省因私出入境移民協會」指出，由於加拿大取消舊有的投資移民項目，不少中國富人轉而向美國申請EB-5投資移民項目，使得有愈來愈多美國華裔律師到中國招攬客戶，並違法設立辦事處。他們還在高級酒店直銷或透過金融機構推銷，甚至不惜詆毀中國移民中介機構，展開惡性競爭，因此提醒有意申請者必須小心留意。

加拿大舊有的投資移民項目一刀切後，衍生的問題陸續出現。（本報資料照片）

美亞裔狂漢 槍殺女友自戕

診所玻璃被槍彈擊碎（上圖）。左圖為弗雷斯諾診所槍擊案發生後，特警全副武裝趕赴現場。（美聯社）

[redacted]／綜合31日電

美國加州弗雷斯諾(Fresno)市中心一家亞裔兒科診所31日上午驚爆血案。一名瘋言瘋語的亞裔槍手疑因家庭糾紛，對其女友連開數槍，在近距離將她「處決」後飲彈自盡。這場悲劇未造成他人受傷，警方目前仍在調查行凶原因。

當地媒體KFSN報導，43歲的槍手牟能(Neng Moua，音譯)來自克洛維斯(Clovis)，他於當地時間31日上午10時52分，在弗雷斯諾市中心Mariposa大街和S大街附近的兒童診所「Sang Pediatics」連開至少三槍，近距離將據信是其前女友的33歲受害人擊斃，並在之後開槍自殺。

弗雷斯諾警局副局長法莫(Pat Farmer)指出，受害人是該診所的接待員，與槍手的婚姻關係尚未確定，但兩人育有五個孩子，目前已分居。案發時，五個孩子都不在現場，警方已和他們取得聯繫，目前均很安全。

法莫說，案發大樓有兩家診所，受害人工作的兒科診所和另一家眼科診所。槍案發生時，樓內至少有33名兒童和16名員工。眾人聽聞槍聲後立即衝出大樓逃命，但仍有不少人被困，有的躲進洗手間，有的從一樓窗戶逃出。

目擊者稱，當日上午近11時，一名疑似醉酒的瘋狂男子拿著槍衝進該診所所在的大樓，還喃喃說著威脅話語。不過他走進診所之後，並未和受害人做過多交流，直接開槍將其射殺。

一名被困的受害人同事傳簡訊給丈夫說：「我被困住了！我同事的老公衝進來要殺她。他開槍打中她的胸部，太可怕了，我擔心她可能沒命了。」

警方稱，曾派出反恐特警(SWAT)趕往現場，一邊撤離群眾，一邊搜尋嫌犯。不過他們很快在診所內發現牟能和他前女友的屍首，以及行凶的霰彈槍。

法莫表示，這宗自殺式謀殺案的動機仍需進一步調查，但肇因很可能是牟能與前女友對孩子的監護權之爭，兩人在今年5月就曾出庭一次。另據警方紀錄，牟能曾在11年前因家庭糾紛被捕。受害人另有兩個孩子，但與牟能無血緣關係。

世界日報 World Journal 上下古今・世界副刊 天天刊出 名家新秀・齊聚一堂

多倫多天氣

今天	今晚	明天	後天
晴天	多雲	陣雨	晴天
-3~6℃	3℃	1~16℃	3~9℃

昨日股匯市

台股 ↓	78.78	9507.66
多指 ↓	5.95	14,902.44
道指 ↓	200.19	17,776.12
標普 ↓	18.35	2,067.89
那指 ↓	46.56	4,900.88

加元	
美元	0.7895
台幣	24.6466
港幣	6.1147
人民幣	4.8900

報告：私校生表現較佳 關鍵在家長

受家庭社經地位影響 閱讀、數學明顯優於公校生

【多倫多訊】

聯邦統計局（Statistics Canada）3月30日發布一項研究報告指出，私立高中學生在學術上的表現優於公校高中生，主要是因為私校生的社會經濟因素，以及同儕的家長多數均為大學教育程度。

該項研究顯示，學校的資源和作業在學術顯著的差異上幾無影響。與公校生相比，有大幅比率的私校生是與親生父母的家庭同住，其家長合計的收入更高，住家內有更多的書籍和電腦。

該項研究試圖檢視私校，以及全國僅有6%就讀私校學生的品質，以找出在學術成就產生明顯差異的原因。結果發現年齡15歲的私校高中生，在閱讀、數學和科學等方面的測驗分數，明顯較公校生為高；且在23歲之前，私校高中生的教育成就水準也較公校生為高。

資料顯示，魁北克省每5名學生當中便有一名為私校生，是全國就讀私校生人口比率最高的省份；大西洋省份則是私校生人口比率最低的省份，平均每100人才將近有一名私校生。

研究人員也檢視包括魁北克省、安大略省、曼尼托巴省、沙士卡其灣（Saskatchewan）、亞伯達省和卑詩省等六個省份的學生。聯邦統計局的研究人員范南堤（Marc Frenette、譯音）和陳萍清（Ping Chin g Winnie Chan、譯音）發現，設有私校的省份在高中階段的學術表現有明顯差異，但在大專階段的成就則影響有限。

該項研究共針對1984年出生的7000名學生進行調查，這些學生遍布於1180個學校，研究主要在檢視當前和最近的文獻、全國和國際調查問卷，並針對學生進行意見調查。

該項研究使用的資訊不僅包含一套有學生、家長，及其生活型態的資訊，同時也針對學校資源、作業，以及各省學校學生出席等資訊進行分析整理。

聯邦統計局公布研究指出，私校生家長教育高，學生學術表現較佳。
（取材自烈治文山市Holy Trinity School網站）

老是說錯話 福特公開道歉

【多倫多訊】前多倫多市長福特3月31日在市議會公開向大眾道歉，這次道歉的是，在他作為全國最大城市之一的多倫多市長任內，涉及可能影射族裔的用語。

目前擔任多倫多市議員的福特表示，他已經知悉自己過去用語「有傷害的性質」，並自認「完全無法接受」。

在多市廉政專員（Integrity Commissioner）於上周發布一項報告，指出前市長、現任市議員的福特，違反市議會的市議員規範之後，福特於昨日在市議會公開向社會大眾道歉。

市議員福特已坦承，於2012年時曾侮辱一名出租車駕駛，當時福特以帶有貶抑性的字眼稱呼該名出租車駕駛，並模仿該名出租車駕駛的說話聲調。

在此同時，福特還承認於2014年時，曾在錄音帶中，以粗鄙的語言形容義大利和非洲裔社區的成員，而該項粗鄙的言詞最後遭人爆料給多倫多星報，這些言詞正是在去年7月，最終促成投訴立案的原因。

昨日在市議會中，福特公開表示，「市長先生、市議會同仁，對於我之前所言，個人深感羞愧，我也認知到這些言論用語，不僅為自己，也為市議會全體所帶來的不光彩，對於我的言論和行為，願致上我衷心而誠摯的道歉」。

事實上，這樣的道歉並非首次，福特過去也曾為各種行為，以及近於淫褻或侮辱的言論公開道歉。

其中一次，就是福特以「在家早就吃夠了」的說法，駁斥要求一位前女性員工為他口交的詢問，事後福特也為此粗魯的言論道過歉。

還有一次，就在福特不斷重複否認過去曾吸毒，之後他卻坦承確有吸毒並公開道歉；福特也為自己在公眾場合「喝得醉醺醺而且邊開車邊傳簡訊」而道過歉。

研究：家庭減稅受益者 非最需要者

編譯組／渥太華31日電

根據國會預算官辦公室的計算，在哈珀的聯邦保守黨政府以稅務優惠方式補貼給家中有未成年人家庭的錢中，有一大半落入養育少年人的家長，或者不需要支付托兒費的家庭之手；反而扶養幼童及需要支付托兒費的家庭僅享受小部分實惠。

由國會預算官弗萊契特（Jean Denis Frechette）公布的這份最新研究報告，針對的是哈珀政府去年10月推出的總額高達數十億元的「家庭減稅」計畫。這項龐大的減稅計畫包括爭議很大的家庭收入對半分開申報所得稅（income splitting）措施，及設立所有兒童都可享受的全體兒童福利金(universal child care benefit)，及提升現行的托兒費抵稅額上限。

去年10月，聯邦財政部長奧利弗宣布，以所有6歲以下兒童都可享受的全體兒童福利金取代原來的兒童福利金(child tax credit)，同時將原來每月的福利金由100元提升至160元，另外再設立一項每月60元供6至17歲少年兒童享受的福利金。

符合資格的家庭將從今年7月開始收到這些福利支票，亦即在下屆大選展開之前三個月。

國會預算官辦公室的報告指出，並非最需要得到的稅務優惠的家庭是聯邦政府「家庭減稅」計畫的受益者，實際上那些家中有13歲以下兒女和需要支付托兒費的家庭，從這塊「大餅」中分得的比例，要低於那些家中兒女都超過13歲、不再需要支付托兒費的家庭。

該報告分析，這是因為那項每月60元供6至17歲少年兒童享受的福利金使得更多家庭具有領取福利金的資格，而以前只有家中有6歲以下兒童才可申請。

等了11年…

汰換老舊搜救機 開始招標

編譯組／渥太華31日電

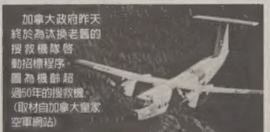
在遲遲京制訂固定翼搜救飛機汰換計畫的漫長11年之後，哈珀政府31日終於邁出第一步，由聯邦工務部發出招標通知。

負責軍備採購事務的聯邦工務部秘書處在招標通知中，不僅要求潛在的供應商說明各自可能提供的飛機，又要求他們詳細說明他們製造的飛機應該部署在什麼地方。

加拿大空軍需要汰換的是6架機齡已超過50年的C-115水牛式運輸機，13架作為搜救主力、機齡31年的C-130運輸機。

早在2008年，時任國防部長的馬逵便表示，汰換固定翼搜救飛機是聯邦政府及國防部的首要事務。本來根據聯邦政府自己的軍購指南，哈珀政府應該在去年為汰換老舊的固定翼搜救飛機舉行招標，但是因為飽受詬病未經招標程序便確定的F-35採購計畫，哈珀政府改變軍購程序，必須按照規定程序進行招標，讓11年前便制訂的汰換固定翼搜救機隊計畫，拖延到現在才開始招標。

儘管招標程序啟動，可是根據聯邦政府的預算文件，聯邦政府預期在2018年才開始接收新的搜救機。即使國防部的軍購部門說，這個時間表可能向後再推遲到2021年。那就是說，或許在聯邦政府決定汰換搜救機隊17年之後，才能有新飛機進入空軍的搜救機隊。



加拿大政府昨天終於為汰換老舊的搜救機隊啟動招標程序。圖為機齡超過50年的搜救機。（取材自加拿大皇家空軍網站）

由於資源不足，老舊的搜救飛機出勤率低，加國空軍長期覺得難以承擔搜救機全天24小時值班的重負，但2012年發生的軍方搜救機兩天後才在海冰上找到紐芬蘭14歲少年溫特斯遺體事件，令軍方承受巨大的提升搜救效率壓力。

按照加拿大搜救機的基本性能要求，預期只有義大利艾倫尼亞阿馬奇(Alenia Aermacchi)的 C-27J、空中巴士軍機公司(Airbus Military)的C-295和洛克希德馬丁(Lockheed Martin)的C-130J符合投標的標準。

多倫多島機場 爭取噴射客機起降

編譯組／多倫多31日電

近日公布的一項研究報告顯示，如果獲准在多倫多島機場起降噴射式客機，這個蕞爾小島機場將來有可能搖身一變，躋身加國最繁忙機場的行列。

以多倫多島機場為基地的波特航空（Porter Airlines），正試圖說服多倫多市議會批准在該機場起降龐巴迪航太公司（Bombardier）正在研製的C系列噴射式客機。由於噴射式客機噪音巨大，目前多倫多島機場一律禁止噴射式飛機起降。但是，最近CS300試飛結果，證實龐巴迪之前承諾的C系列起降時引擎聲音只有同類型客機約四分之一，C系列是否夠寧靜，是有意購買這款客機的波特航空說服多倫多市議會批准在多倫多島機場起降C系列的關鍵因素。

為了研究在多倫多島機場起降噴射式客機的可行性，擁有小島機場的多倫多港務局委託航空業顧問公司WSP進行可行性研究。多倫多港務局最近公布的該可行性報告表明，允許在該機場起降噴射式客機，機場起降時段(slot)將由目前的202段大幅度增加至242段，使年度乘客流量增長至550萬人次。

為具體說明多倫多島機場未來可能的繁忙程度，可與哈利法克斯的史坦費德國際機場作一比較，擁有兩條跑道的史坦費德國際機場是加拿大第7大機場，每年客流量為360萬人次。

該報告稱，上述推算均以多倫多市議會批准在多倫多島機場起降噴射式飛機為前提。因為多倫多市中心湖濱很多居民激烈反對波特航空在該機場使用C系列噴射式客機，波特航空的計畫在市議會內遇到巨大阻力。

但即使多倫多市議會、聯邦政府和多倫多港務局三方一致批准在多倫多島機場起降噴射式客機，小島機場的跑道也需要延長超過550公尺，在飛機起飛處還要建造噴射流阻攔板，這一系列工程2019年之前不可能完工，因此港務局委託撰寫的顧問報告說，在多倫多島機場起降噴射式客機無論如何不會早於2019年。

黃偉峻 律師事務所
JASON HUANG LAW OFFICE
BARRISTER & SOLICTOR / NOTARY PUBLIC
專業團隊處理房屋和生意買賣
以最低價格提供最高品質服務
◆來自台灣的律師◆歡迎洽詢◆
房屋買賣 | 生意買賣 | 民事訴訟
分居離婚 | 刑事訴訟 | 商業糾紛
公司法/合同法 | 商標/專利 | 意外索賠
各類移民 | 遺囑授權 | 翻譯公證
15 ALLSTATE PARKWAY, 6th FLOOR
MARKHAM, ONTARIO L3R 5B4
傳真: (416) 946-1413
電子郵箱: jasonwhuang@gmail.com
電話: 416-222-5588 (國,台,粵語)

加威龍移民公司
Canway Immigration Inc.
面試輔導 上訴、聆訊親自出庭
★免費評估 ★歡迎諮詢
★ICCRC會員★
技術經驗移民 人道風險評估
婚姻家庭擔保 加美旅遊探親
工作學生簽証 投資自雇移民
入加籍楓葉卡 難民暫緩離境
省份提名移民 面試訓練翻譯
出庭保釋上訴 公証宣誓委托
Haster Lau 劉淑卿 移民專家
電話:(416)298-6261 傳真:(416)298-5801 手提:(416)271-2680
www.canwayimmigrationinc.com
canwayimmigrationinc@rogers.com
4168 Finch Ave.East G27,Scarborough
Ontario,Canada M1S 5H6 第一廣場G層

MARVIN MOSES LAW OFFICE
穆文
律師事務所
Barrister, Solicitor, NotaryPublic
B.A., LL.B., M.B.A.
精通中文
全面移民法律服務：
獨立移民 取消條件 旅遊簽證
投資移民 公民入籍 家庭團聚
企業移民 學生簽證 人道移民
自僱移民 勞工簽證 難民申請
及各類移民案及上訴
480 University Ave., Suite 610 Toronto, Canada M5G 1V2
寫字樓:(416)599-3888
手提:(416)879-8938
www.immlawbymoses.com
E-mail:canadalawyer@immlawbymoses.com

施博大律師樓
一切意外受傷
一定有賠償
一定成功
不成功 不收費 不論過失
巴士及汽車意外在加拿大及美國之安省居民不論行人、乘客、單車、無保險、醉酒駕駛、交通告票、投資失職、無理解僱、各類刑事
ANDREW SUBOCH LAW OFFICE
BARRISTER-AT-LAW
65 Queen's St.W. Suite 1500, Toronto 416-815-1331
2347 Kennedy Rd. Suite 400, Scar. 416-778-8466
免費查詢熱線‧國‧粵‧英 416-930-9328

1月GDP減0.1% 優於預期

經濟未走出油價走低陰霾 分析師對未來不樂觀

編譯組／多倫多31日電

加拿大統計局(Statistics Canada)表示，加拿大1月份GDP下降0.1%，雖然經濟仍未走出油價低落的陰霾，但表現已經優於預期。

31日統計局發布最新經濟數據，服務業下降0.3%，製造業則上升0.3%。儘管油價仍在低谷盤旋，但加拿大能源商卻沒有收手減產，1月份石油和天然氣產量增加2.6%。豐業銀行(Scotiabank)卻認為：「表面上看起來石油產量持續成長，但並非所有能源商都如此。採礦、石油及天然氣的周邊行業每月以2%幅度減少，傳統的石油開採也呈現衰退。現在幾乎所有的成長都來自非傳統石油和天然氣開採（例如油砂），未來這部分的波動性將會更大。」

此外，多倫多凱投宏觀（Capital Economics）經濟師馬達尼（David Madani）表示，1月份GDP只下降0.1%已經比預期好，但未來仍不樂觀，他說：「我們相信油價暴跌會對加拿大經濟成長產生衝擊，而且通脹率也可能超出央行預期，所以我們仍然期待央行可以再降息一碼」。

馬達尼進一步分析數據表現，他將1月份主要跌幅歸因於批發和零售業表現不佳，加上運輸業、倉儲服務、住宿業及餐飲服務業的成長沒有預期好。然而，GDP下降0.1%已比原先預期的下降0.2%更為理想，豐業銀行表示：「確實比想像中來得好，有時候壞消息也能變成好消息，GDP的確下降了，但降幅沒那麼大。」

加拿大1月GDP下降0.1%，雖然經濟表現普遍低迷，但已經比預期好。 (CBC)

多指下跌5點

編譯組／多倫多31日電

由於伊朗核子談判可望達成局部協議，一旦達成將增加伊朗原油出口，加劇全球原油市場供過於求問題，因此周二股市震盪，普遍走跌。

S&P/TSX綜合指數下跌5.95點，以14,902.44點作收。加元則回升0.0017美元，為1加元兌0.7895美元。伊朗與六國談判仍在進行中，一旦達成協議將有利伊朗原油出口，可能會對國際油價再掀波瀾。受到這項因素影響，油價下跌1.08美元，為每桶47.60美元，銅價也下跌0.042美元至每磅2.74美元。致使多倫多能源股下滑0.2%，金屬及礦業股也回落2.9%，金融股是少數勁升的類股，上升1%。

美股部分，由於市場對於即將公布的企業財報表現不太有信心，道瓊指數大跌200.19點，收在17,776.12點，那斯達克指數下降46.55點，來到4,900.88點，史坦普500指數也下滑18.35點，以2,067.89點作收。

金融簡訊 2015年3月31日

S&P/TSX綜合指數	⬇ 5.95 收市14,902.44	盎司黃金(美元)	⬇ 3.07 收市1,182.92
紐約道瓊指數	⬇ 200.19 收市17,776.12	那斯達克指數	⬇ 46.56 收市4,900.88
加幣兌美元	⬆ 0.0017 收市0.7895	史坦普500	⬇ 18.35 收市2,067.89

優惠貸款利率 2.85%(不定期調整) 央行貼現率 0.75%(不定期調整)

台灣、大陸股市及外幣兌換率請分別參見台灣、大陸經濟新聞版

加企去年Q4獲利 27年新高

編譯組／多倫多31日電

加拿大帝國商業銀行(CIBC)報告稱，受加元走弱及勞動成本降低影響，加拿大企業2014年第四季度的利潤創下27年來的新高。

CIBC31日發布的報告指出，非金融業的銷售利潤更超過8.2%，參照過去的歷史及經濟波動，他們的平均利潤往往不到5%。CIBC經濟師塔爾（Benjamin Tal）認為過去20年來經濟出現結構轉變，而當前的經濟環境有利於創造更高的利潤，不過他說：「透過各項措施創造企業更高利潤的方法可能僅止於此，未來幾年透過結構力量使企業提高利潤的方法可能愈來愈不管用。」

全球化、創新技術及降低資本支出，這些都是過去一年幫助企業利潤成長超過20%的指標，而加元走弱則有利產品出口，其中農產品及工業產品更是出口暢旺。與此同時，勞動力成本也不斷下降，2012年加拿大勞動力成本上升3.5%，但去年平均只增加1%。塔爾說：「不誇張地說，去年加拿大GDP有三分之一是勞動成本降低貢獻的。」

因此，即便2015年第一季度經濟表現低迷，多數加拿大企業仍然深具信心。塔爾指出，目前企業手頭上的資金很充裕，但都沒有打算轉投資或增資。他說：「過去五年來一直在等待機會，但卻什麼都沒有。現在各公司現金狀況在歷史新高、利潤也在歷史新高，但企業心態仍然保守求穩，不願意擴大投資，他們要的機會還沒有出現。」

此外，CIBC報告強調，非能源業的利潤和真實GDP之間存在巨大鴻溝，並非是經濟不景氣的現在才有，而是過去25年來一直存在著。各行業的利潤也有所差別，受紙漿、紙品、汽車、電力設備、紡織和基礎化學製造商的運輸需求影響，目前鐵路和公路運輸業的利潤大幅攀升；相較之下建築業及零售業的利潤則不斷減少。然而這其中也有例外，能源商在去年油價暴跌前利潤就開始下降，如今油價低落更是雪上加霜，CIBC說：「跟過去的高利潤比起來，他們的處境有如天壤之別。」

再生能源投資 世界第6

編譯組／多倫多31日電

聯合國贊助的報告指出，加拿大可再生能源領域的投資排名世界第6。

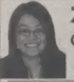
這份報告於31日早上發布，針對全球投資可再生能源進行調查，其中不包括水力發電。結果發現2014年全球可再生能源投資成長17%，相當於2700億美元，也是2011年以來的新高，顯見發展可再生能源已成為全球共識。加拿大連續兩年排名第6，投資額約80億美元，比2013年成長8%。加拿大一向致力於可再生能源發展，水力發電佔國內最大宗，風力及太陽能發電也在迅速成長。目前安大略就有全球著名的太陽能發電計畫，諾瓦斯高沙省也擁有一座潮汐發電廠。

報告分析，中國的投資成長幅度最強，估計去年投資超過830億美元，較2013年大幅躍升39%。而美國與日本位前三名之列，兩國各投資3500億美元。該報告指出，2014年全球投資可再生能源項目中，光是太陽能和風力發電就占了92%。

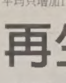
加拿大可再生能源世界第6，中國成長幅度最大。 (Financial Post)

Change ? Yes, wj Can !
世界新聞網 北美第一大華文新聞權威
提供最全面的新聞內容
最在地的生活資訊
最多元的國際動態
美加地區新聞 既時持續更新
www.worldjournal.com

世界日報 Classified Ad 分類廣告
吉位招商
▶招聘 ▶出租 ▶服務 ▶交易 ▶啟事
世界分類網 · epaper 同步上網
一次付費 三倍放送
刊登廣告請洽 電話:(416)778-0888
分類廣告代收處分佈大多市


林姵君 律師
(Jennie) Pei – Chun Lin
Barrister, Solicitor, Notary
www.jplinlaw.com
(905)604-8188
· 房地產買賣、過戶 · 銀行貸款
· 結婚、離婚、協議書 · 遺囑簽定及更新
· 公司登記、生意買賣、租約、合同
3623 Highway 7 East, Unit 103, Markham, On L3R 8X6
英語,國語,粵語,客家語

北京觀察
每週一～六刊出

Allstate. 交託在手 放心無憂
省省
有關節省更多房屋及汽車保險請致電:

Ryan 謝
Thornhill Agency:
11 Disera Dr. Unit 190, Thornhill,
Bathurst and Center St.
西北邊/大統華T&T斜對面。
公司:905-695-1177 分機5012
手機:647-968-5820
Email:rhsieh@allstate.ca
歡迎國、粵、臺、英語洽談
Allstate Insurance Company of Canada 牌照許可使用Allstate Insurance Company擁有之商標

Sun & Partners
孫家驊律師事務所

Gordian Mok
莫钧杰律师
服务范围:
* 住宅及商业地产法律
* 公司及商业法律
* 民事诉讼
tel: 416.490 0088 | www.sunpartners.ca

Chinese Family Services of Ontario
家和專業輔導中心
地點：3330 Midland Avenue, #229, Scarborough, ON, M1V 5E7
電話：416-979-8299 (國, 粵, 英語當值社工)
網址：www.chinesefamilyso.com
時間：星期一、三、五 9a.m.-5p.m., 星期二、四 9a.m.-8:30p.m.
加拿大慈善局認證
（本中心乃非牟利機構，輔導及移民安居服務均為免費）

Settlement Program 移民安居服務
諮詢及轉介、安居輔導、有關安居服務的填表
● 「新移民免費報稅服務」
● 新移民福利講座 日期: 4月13日(星期一) 時間: 2:00PM - 3:30PM
● 「最新移民政策 – 快速移民 EXPRESS ENTRY」 日期: 4月21日(星期二) 時間: 10:00AM - 12:00PM
● 「保障你的權利 – 租房須知」 國語講座 日期: 4月24日(星期五) 時間: 1:30PM - 3:30PM
● 「如何預防二型糖尿病」 兩天講座 日期: 4月27 - 28日 時間: 10:00AM - 1:00PM

Counselling Services輔導服務
■ 個人/婚姻/家庭輔導及親子教育
■ 婚外情
■ 欺凌行為
■ 網癮
■ 網絡性騷擾
■ 賭博
- 戒賭輔導
- 如何戒賭?
- 家人如何面對?
- 如何申請賭場禁制表?
(內容絕對保密)
Ontario
United Way Toronto United Way of York Region

41305

基因配對 尋偶新招

配合心理測試縮小範圍 引發爭議

多倫多一家化學試驗公司利用基因比對為單身男女尋找人生伴侶。（美聯社）

編譯組多倫多31日電

多倫多一家生化試驗公司另闢蹊徑，以比對基因的方式為單身男女配對，從而在目前競爭頗為激烈的婚姻介紹市場上引起一場新爭議。

Instant Chemistry化學試驗公司共同創辦人、該公司首席科學家絲布魯克博士(Dr. Seabrooke)說，Instant Chemistry 的基因比對配合心理測試，有助於單身男女縮小尋找伴侶的範圍，幫助他們找到自己人生的另一半。

她表示：「現在作媒基本就是一門隨意性很大的藝術，實際上有科學方式我們可以運用，如果他們需要這樣的科學服務，我們為何不讓人們利用這樣的機會呢？」

只要支付199美元，Instant Chemistry便可利用唾沫樣本進行兩次基因檢驗，再配做一次心理測驗，然後使用測驗結果與該公司資料庫內的其它人測試結果作比對，從中找到被認為在基因上最相配的一對。

絲布魯克解釋，其中的一次基因檢驗是檢驗接受測試者的情感反應強度，一項進行了13年的研究表明，情感反應強度可以預測婚姻的滿意程度。她繼續說：「如果一對男女的情感反應強度都很高，這麼一對男女結合後婚姻生活將很波動。」

另一項基因測試檢驗男女兩方免疫系統基因的差別程度。這項檢驗是根據1990年代的研究，要求婦女透過聞嗅一些男人們已穿著數天的T恤衫，以此排列那些男子的吸引力。這項聞嗅男人汗酸味T恤衫研究發現，婦女更被具有相當不同免疫系統基因的男人吸引，而男女間的免疫系統基因越是差別大，生出來的孩子便越健康。絲布魯克斷言，這樣的檢驗很具說服力。

然而，並非所有人認為「這樣的檢驗很具說服力」。例如曼徹斯特大學(University of Manchester)的免疫學教授、《基因適合性》(The Compatibility Gene)作者戴維思說，科學家們已經批評那項聞嗅男人汗酸味T恤衫研究採用的實驗方法。在接受聞嗅男人汗酸味T恤衫測試之前，參與實驗的婦女被要求閱讀一本規定的書，科學家們質疑，是否閱讀不同的書會導致不一樣的實驗結果。

還有一些科學家說，其它研究者無法重現這項聞嗅男人汗酸味T恤衫研究的同樣結果。

戴維思教授感到，Instant Chemistry獨樹一幟的基因配對法無害，但又勸告人們最好先多了解點這方面的科學知識，然後再決定是否要參與不遲。

溫市蟬聯加國最塞 多市北美第8

記者朱冠華／溫哥華報導

衛星導航公司TomTom於3月31日公布2014年全球交通最壅塞都市排行，結果溫哥華（實為大溫地區）仍是毫無意外的勇奪「加國最堵之都」的不名譽稱號。

自從Tom Tom公司開始全球最堵塞城市排行後，溫哥華幾乎每年都進入北美前三，加拿大第一，今年也不例外，堵塞指數達35%，僅落後於墨西哥的墨西哥城和美國洛杉磯市，也再度蟬聯加拿大最堵之都。每位大溫居民每年平均浪費在塞車的時間達86小時，每次駕車外出都會多花三分之一時間。

加國其他進入北美前60大堵車城的都市還包括：多倫多（排名第8，31%）、渥太華（排名第10，28%）、滿地可（排名第14，27%）、愛民頓（排名第24，23%）、卡加利（排名第28，25%）。

而Tom Tom統計全球最擁擠的前10大都市分別為：土耳其伊斯坦堡、墨西哥墨西哥城、巴西里約熱內盧、俄羅斯莫斯科、巴西薩爾瓦多市（非中美洲國家薩爾瓦多）、巴西勒西菲、俄羅斯聖彼得堡、羅馬尼亞布加勒斯特、波蘭華沙、美國洛杉磯。溫哥華則排全球第20名。

根據Tom Tom的數據，可看出大溫地區比較容易堵車的路段包括：一號國道位於北溫進入鋼鐵工人紀念橋路段、列治文Knight橋進入溫哥華市路段、本拿比接近Queensborough橋進入列治文市路段。其中新西敏市進入素里市路段屬於壅塞路段，但新曼港橋卻相當暢通，也顯示很多駕駛不願開上收費橋，寧願取道新西敏市。

溫哥華再度蟬聯TomTom的加國最堵之都第一名。（加通社）

這項報告可能會提供力主開徵交通稅改善擁塞的大溫市長議會等Yes聯盟彈藥，進一步呼籲大溫居民應該支持新稅。但反對新稅的No聯盟代表貝特曼（Jordan Bateman）指出過往TomTom發表同類報告時，溫哥華市長羅品信曾批評報告有漏洞，認為大溫市長沒立場以最新的報告支持加稅主張。

嫌犯Curtis Murray（左）被捕，另一嫌Corey Murray（右）仍在逃。（圖：多倫多警方提供）

槍殺17歲少年 兄弟嫌犯1落網

【多倫多訊】一名17歲少年日前在怡陶碧谷一棟公寓樓內遭槍擊身亡，其中一名嫌犯31日被警方逮捕，面臨一級謀殺指控。警方呼籲民眾提供線索，協助逮捕另一名威脅公眾安全的嫌犯，同時提醒民眾小心。

多倫多警方昨日表示，25歲嫌犯Curtis Murray昨日早上5點在密西沙加市落網，被控一級謀殺。警方正在尋找另一名嫌犯29歲的Corey Murray。

本案受害者Trevor Seraphine今年17歲，該名少年於21日清晨在Willowridge Road上的一處停車場被槍擊。

警方曾於30日下午召開記者會時表示，今年17歲的受害者最近剛從聖盧西亞（Saint Lucia）移民到加拿大，與本案兩名嫌犯並不認識，也無任何不良紀錄。警方還表示，這兩名嫌犯為兄弟，均來自賓頓市，有證據顯示二人準備逃往牙買加（Jamaica），而且對公眾安全極有威脅。

多市地鐵延長線 通過追加1.5億

【多倫多訊】多倫多市議會昨（31）日投票通過，贊成追加1億5000萬元，以完成多倫多－約克－士巴丹拿地鐵（Toronto-York-Spadina）延長線興建計畫。

多倫多市議會於今（1）、昨（31）兩日進行為期兩日的會議，討論的議題中，包括多倫多－約克－士巴丹拿地鐵延長線，以及備受爭議的活拜馬場（Woodbine Racetrack）擴大變賭場等兩項議案需增加經費案。

有關地鐵延長線要延伸到旺市一案，最初預定於2016年完工，總經費為2兆634億元，但多倫多市公車局上周報告指出，要追加1億5000萬元經費，其中有6000萬元由約克郡的納稅人買單，而完工時程則延到2017年底之前。

在昨日的市議會投票中，對於地鐵延長線追加案，只有福特、周凱捷（Joe Cressy）和白克斯（Gord Perks）等三位市議員對該項動議投下反對票。

另外，有關活拜馬場擴大變賭場一案，市議會將要求市府經理潘尼契（Joe Pennachetti）進行一項公眾諮詢過程，並在6月30日市議會開會前備妥報告，報告需包括場地大小評估、賭場設施種類、經濟獲利的潛力，以及市府可得稅收，以及社會所需代價等內容。

該項動議於上周已在執行委員會中通過，目前的辯論大部分集中在一項具爭議性的提議，即興建一個大型市區賭場，部分市議員建議該項想法值得三思。

多市公寓大火 3童4成人受傷

【多倫多訊】多倫多西區一棟公寓樓31日發生二級大火，造成三名兒童及四名成人受傷，其中一個15個月大的嬰兒及11歲男孩傷勢嚴重，一名衝進火場救人的警員也受傷入院。

多倫多警方表示，昨日早上10時左右，怡陶碧谷地區Waterfront Trail與Long Branch Avenue附近的230 Lake Promenade大廈的二樓公寓起火，當時公寓內共有六人。

急救人員表示，大火造成15個月大的嬰兒及11歲男孩被嚴重燒傷，其餘一名兩歲兒童及三名家長均受輕傷。警方還提到，一名最先抵達火災現場的警官隨即衝入火場，在救人時吸入過量濃煙，也被送往醫院治療。

多倫多消防局分隊長John D'Aloisio表示，警方在此次救人行動中表現出色，避免像日前發生的一名兒童在火災中喪生的悲劇再次出現。消防人員還表示，大火已經被撲滅，起火原因及火災損失還有待進一步查明。

多倫多西區公寓大火，警方與消防人員在現場救援（下圖）；右圖為急救人員將一名傷者送上救護車。（圖：CityNews）

多市46歲聽障男 住家外身中數槍

【多倫多訊】一名46歲男子30日在多倫多市西區住處外被擊中數槍身亡。警方31日表示，這是多市今年發生的第11起凶殺案，嫌犯為鎖定目標犯案，呼籲民眾提供線索。

多倫多警方昨日表示，槍案發生在西區Kipling Avenue與Albion Road附近的Rexdale社區，30日晚11時左右，警方接到報案，警方趕到現場後，發現一名男子倒在地上，身中不止一處槍傷，已無生命跡象，送院後不治。

警方昨日在記者會表示，與附近鄰居的調查確認，死者Donald Beckles是居家型男子，與妻子及兩名十幾歲的兒子同住。案發當晚與家人在家中看電視，隨後，獨自走到屋外抽菸。

警方表示，Donald Beckles是聽障，可能沒有察覺當時嫌犯正朝他靠近。警方透過附近的監控攝像機的畫面發現，當時有兩名男子在現場，並駕駛一輛黑色汽車離開。

警方呼籲有線索的民眾撥打416-808-7400或1-800-222-8477報案。

女家庭醫生
現接受新症
黃安愉醫生
Dr. Angela Hwang
安省執業家庭醫生，精通英、國、粵語，在士嘉堡服務。
診所剛搬遷到以下新址：
Suite 403, 520 Ellesmere Road, Scarborough
在warden與Ellesmere交界處，Home Depot側
電話：416-261-7223

加雄移民
楓葉卡移民專家
翻譯、公證、認證、簽證中心

總裁 陸炳雄先生
服務至誠 超過25載
◆ 專門辦理特快楓葉卡延期
◆ 專門辦理困難入籍個案
◆ 特快美國投資移民EB5
◆ 機場遞解出境上訴
◆ 十年多次往返簽証
◆ 留學、工簽、移民、入籍 一條龍服務
◆ 楓葉卡延期文件翻譯公証
加拿大國、粵語查詢電話：(416)609-8828
士嘉堡4002雪柏大道4樓438室 定期回中國及香港見客
中國查詢電話：(86)156-2502-9950 黃小姐 香港查詢電話：(852)9100-1087 李小姐
電郵 e-mail: enquiry@cisni.com
網址 www.cisni.com

多倫多周報 發行量最大 派送點最密 給您無限的商機
刊登廣告請洽：416-778-0888轉250

順達移民集團
www.cicvisa.com

江文珊女士
加拿大移民難民局前主審法官
特許會計師
加拿大移民顧問監管委員會會員（RCIC）
安省公證人
多家報紙移民專欄作家
iccrc crcic
薩省企業家移民2015年3月23日重開，
3年經驗+50萬加幣資產.
魁省技術移民隨時開放，全球6300個名額
楓葉卡/公民入籍
◆楓葉卡或入籍申請人收到調查問卷(Residency Questionnaire)，申請人需謹慎作答，並在限期內交回移民局。◆申請被轉到本地辦公室(Local Office)辦理，換領楓葉卡須提供近幾年稅單。◆入籍申請要求語言達標才可提交申請。◆入籍居住時間要求將快提升到6年住滿4年。
快速通道項目
聯邦技術，技工，CEC移民無職業限制，適合各類人群最經濟移民，需高雇主資源通過快速通道，半年拿楓葉卡
業務範圍
◆家庭團聚移民，省提名PNP，經驗移民，各類上訴
◆訪問簽證，超級簽證，簽證，簽證續簽，
◆名校申請，特快留學簽證，多大量名名簽等。
公民項目&直通歐盟
◆安提瓜只投20萬美金=入籍=公民
◆匈牙利只投30萬歐元，
半年即獲綠卡，5年後全額退本
特快辦理各類宣誓公證委託書
請盡早聯繫我們以確保您的身份 416-979-3322
200 Consumers Road, Suite 808, Toronto (近Sheppard & Victoria Park)
中國大陸免費電話：4006-760-618分機 8996-321-398

青少年中華學藝賽 數千人較勁

新增中樂器獨奏、古詩詞朗誦 親子對誦報名劇增

【多倫多訊】

第15屆青少年中華學藝比賽日前在Bur Oak中學開幕，本次比賽規模空前，參賽者數千人。

主辦方稱，今年的比賽新增了中樂器獨奏和古詩詞朗誦項目，其中中樂器獨奏比賽極受歡迎，參賽者頗多。古詩詞項目也有近50人參加。去年新增的親子對誦項目，今年反響相當熱烈，報名人數劇增。

經過上周末兩天的比賽，許多項目已經決出了結果。而4月18日和25日將迎來重頭比賽一集誦，其中18日是國語組比賽，25日是粵語組比賽。今年繼續保留家長和學生反應非常良好的幼兒組集誦比賽。

主辦方也呼籲各年齡的參加者不要太看重比賽的得失，多享受參賽的過程， 因為參與比成果更重要。

青少年中華學藝比賽是全加拿大同類比賽中最大型的賽事，每年的參賽者中亦不乏非華裔的學生。此項賽事不僅獲工商界、文化藝術界、社團和個人的贊助，也得到各地教育局，中小學及中文學校的校長、教師，以及家長和同學們的支持，也與籌委、顧問、評判、主持和義工們的無私服務分不開。

值得一提的是翰真文教基金會主席郭儒禎長期協辦青少年中華學藝比賽，今年繼續設立「翰真杯」給予「中華文化大獎」得主，意義深遠。比賽得獎情況將於5月18日在大會網站www.calcy.ca公布。頒獎典禮將在當日於大多倫多中華文化中心舉行。

青少年才藝大賽主辦方代表和部分師生。
(圖：主辦單位提供)

天氣回暖 當心湖面融冰

【多倫多訊】從今日起氣溫明顯上升，約克郡警方日前提示，湖水凍結的冰面會迅速融化，請民眾靠近Lake Simcoe及周圍水域的冰面時特別保持警惕。

警方表示，工作人員已在Like Simcoe的河口附近結冰一帶進行勘察，並發現不同位置的冰面其底下的水流速度以及冰面上方的溫度並不相同。這將導致湖面冰層薄厚不一，而在氣溫回升的情況下，很容易發生冰面迅速裂開的情況，甚至會導致極為危險的情況發生。

早前就曾發生一些寵物因冰面破裂，而誤落冰湖的事故。警方特別提醒市民，在化冰的季節，要帶寵物及兒童遠離所有結冰的水域，以免發生不必要的危險。

另外，每年冬季，冰面總會留下一些垃圾及其他有害物質，不僅汙染水域，還會對春夏季節來游泳和划船的人帶來危害。

議員會四川代表團

安省公民、移民及國際貿易部議會助理、省議員昆特（Monte Kwinter，右）31日會見了由四川省政府外事僑務辦公室主任酈新海(左)率領的代表團。昆特代表部長陳國治及省政府向酈新海一行表示歡迎。
(圖：陳國治辦公室提供)

慶祝四四 龍岡親義公所敬老聯歡

【多倫多訊】成立逾百年歷史的多倫多龍岡親義公所3月29日晚在中區華埠翠濠庭酒樓舉行慶祝「四四世界龍岡日」暨敬老聯歡大會，駐多倫多辦事處經文處處長吳榮泉、台北文化中心主任劉惠芬及副主任歐陽群應邀出席，向該公所宗親及耆英致意。

出席嘉賓還有中華民國僑務諮詢委員陳勇儀、僑務委員王珠娥以及長榮航空多倫多分公司總主任劉信政等，場面溫馨熱絡。

公所主席張永鋒表示，「四四世界龍岡日」是基於龍岡親義公所一向秉持「四海一家、四姓一家」的精神，恪守忠義仁勇的祖訓，力行「莫以善小而不為、莫以惡小而為之」的處事原則，於每年4月4日舉辦慶祝活動。

吳榮泉在致詞時中，肯定龍岡親義公所凝聚四姓宗親的向心力，同時歡迎該會10月份踴躍前往臺灣參加世界龍岡懇親大會活動。

餐會中主辦單位另準備大型生日蛋糕，由劉、關、張、趙四姓主席、副主席及執行委員等共同切蛋糕為耆英祝壽，並穿插來賓卡拉ok表演，最後該會在婦女部合唱「萬水千山總是情」及「友誼之歌」等歌曲，為活動畫下圓滿的句點。

台上台下共同舉杯，慶祝四四世界龍岡日。 (圖：主辦單位提供)

民生緊急狀況 電台電視即時播

【多倫多訊】從3月31日開始，民眾在收看電視和聽收音機時，將會聽到危機聲明緊急通知，包括：兒童丟失、龍捲風、森林著火、洪水、水汙染、工業汙染等。

加拿大電台電視暨電訊委員會（Canadian Radio-Telecommunications Commission，CRTC）昨日表示，3月31日開始，加拿大人在收看和收聽新聞時，可以即時獲得來自消防部門、警察、公共健康專員發出的危機聲明緊急通知，目前除了Bell、Bell Aliant、MTS、Shaw、Sogetel以外的所有電視和收音頻道都已經參與緊急通知項目，以上未能參與的公司已將參與延期推至一年以上，原因是需要時間通知用戶無法提供以上服務。

LIVING REALTY INC. BROKERAGE 恒生地產
全加拿大最大華人地產集團 www.livingrealty.com
總行：905.474.0590
工商投資部門：905.474.1772
活拜分行：905.474.0500
北約克分行：416.223.8833
北爹威市分行：905.888.8188
密西沙加分行：905.896.0002
安省華人地產專業協會會員www.crepsn.com
* Sales Representative ** Broker

讓您的事業起飛
要找尋設備先進的環境，挑戰十足的工作？
恒生地產正是您的理想選擇。

恒生地產的優勢何在？
- 恒生地產會為符合資格的申請人提供牌照及保險津貼
- 恒生地產不設加盟費、不收取月費和租桌費
- 個別傳授銷售技巧，另有小組培訓，幫助您發揮所長，建立信心

詳情請與各分行經理聯絡：
密西沙加分行：Alan Cheung 905.896.0002 alancheung@livingrealty.com
北約克分行：Alan Wu 416.223.8833 awu@livingrealty.com
北爹威市分行：Chris Tam 905.888.8188 christam@livingrealty.com
活拜分行：David Wong 905.474.0500 davidwong@livingrealty.com
工商投資部門：Kelvin Wong 905.474.1772 kelvin@livingrealty.com

Peter Woo ** 905-474-1772

卡加利-東方新天地 位於最旺地段，五百間室內旺舖，合各行各業，創業或投資首選，獨有貸款結構，助你夢想成真，快電!!

Tony Lai 黎民安 手提416-230-0662
士嘉堡四臥四衛單車庫獨立屋
Sheppard/McCowan ……HWY401，$579,000。

KIEW-MUN WONG* 黃貴民
語言：國語、粵語、英語、Bahasa Malaysia
手機：(647)703-2537
士嘉堡市高級新建電梯公寓信息
Village Green Square Kennedy Rd./HWY 401
發展商：TRIDEL
售價：1室由$217,500.00起
車位：免費送1個車位（價值$25,000.00）
鄰近輕軌站：Sheppard East LRT at Sheppard Ave. at Kennedy Rd.

Zuny Cheng* 國、台語、英文 647-338-3383
免費市場估價，售前美屋，完整銷售策略，為您賣出好價錢。買房賣房、地產投資、熱誠服務，您的滿意，我最在意。
www.zunycheng.com

Yau Yu * 余先生 905-752-3508
Queens Quay & Spadina
市中心湖邊豪華柏文，1+1睡房，七百餘呎，間格四正好用，主人房有巨大Walk-in，有湖景市景，樣樣方便，送家電，快!!

私人保證閣下房屋《60天內賣出》 佣金低，成交快，價格高，客路廣

SALES REPRESENTATIVE 卓太 * Yvonne Trac 手提電話 (416)722-7168

西區唐人街地王區 新高回報獨立大屋
登打街/士巴丹拿附層獨立，可泊兩車，九+二睡房，獨立分門出入，四廚房，位於繁榮內街，近多大學，月租可逾6,800，叫價一百三十二萬，快手會得。

Yorkville 區全新柏文
大學街/Bloor街，全新地王，酒店式大廈，高層九呎樓底，舉步名店街，地鐵，五百餘呎1+1睡房，月租千八，售價五十萬。

Oshawa 市 全新大獨立屋
三千五百呎，50 x 150特大地段，後園散步到地塊樹林，九呎樓底，花崗石廚房，十七呎高廳，橡木地板特級厚木樓梯，雙門 w/o 土庫，十餘萬加料，叫價七十萬。

近Bloor/央街地鐵 高尚柏文
1900呎，闊大三睡房加書房，豪華客飯廳及廚房，光猛舒適，包2車位特級儲物室，舉步地鐵，業主退休回流，劈價599萬

東區 Danforth 近地鐵旺舖租
近 Greenwood 地鐵，千餘呎餐館位另加完成土庫，有男女廁及兩車位，繁忙地區，月租一千八百另加水電地稅。

市中心地王 十二單位 柏文發展地皮
醫院街/Jarvis街，地段60 x100，鄰近酒店及三十層高大廈，內有十二個三睡房，全新裝修單位，年收租三十七萬，叫價六百五十萬，回報5.7厘，地皮可高層發展。

西區唐人街 地王雙連物業出售
近登打/士巴丹拿街，街內雙連二個半獨立屋，內分五個三睡房柏文單位，三車房共六個車位，總地段34 x 100，實用面積三千餘呎，價一百七十萬。